



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH BESUT
22200 BESUT, TERENGGANU DARUL IMAN
No. Tel : 09-695 6388 Faks : 09-695 6199
Emel : mdb@terengganu.gov.my
Web : www.mdbesut.terengganu.gov.my



BORANG BAYARAN PROSES PELAN LANDSKAP

No	Kategori	Fi (RM)	
		Permohonan kelulusan pelan	Pindaan kelulusan pelan
A. TUJUAN KEDIAMAN			
1	(a) 0 hingga 4 unit	Tiada bayaran	
	(b) 5 hingga 50 unit	200.00	100.00
	(c) 51 hingga 100 unit	250.00	125.00
	(d) 101 unit ke atas	300.00	150.00
2	Pangsapuri / Kondominium:		
	(a) Di bawah 2 ekar	200.00	100.00
	(b) 2.01 ekar hingga 5 ekar	250.00	125.00
	(c) 5.01 ekar hingga 10 ekar	300.00	150.00
	(d) 10.01 ekar ke atas	350.00	175.00
B. BUKAN TUJUAN KEDIAMAN			
1	Kompleks membeli-belah	300.00	150.00
2	Pasar raya	250.00	125.00
3	Hotel	300.00	150.00
4	Resort/Chalet/Rumah penginapan	250.00	125.00
5	Institusi swasta	250.00	125.00
6	Pusat perubatan swasta	300.00	150.00
7	Dewan swasta	300.00	150.00
8	Kompleks sukan	350.00	175.00
9	Restoran (binaan sesebuah)	250.00	125.00
10	Stesen minyak	300.00	150.00
11	Lot kedai pejabat / rumah kedai:		
	(a) kurang 10 unit	200.00	100.00
	(b) 11 unit hingga 20 unit	250.00	125.00
	(c) 21 unit dan ke atas	300.00	150.00
12	Dewan pameran	250.00	125.00
C. PERINDUSTRIAN			
1	Pembangunan plot Perindustrian:		
	(a) di bawah 2 ekar	350.00	175.00
	(b) 2.01 ekar hingga 5 ekar	400.00	200.00
	(c) 5.01 ekar hingga 10 ekar	450.00	225.00
	(d) 10.01 ekar dan ke atas	500.00	250.00
D. KAWASAN REKREASI / TAMAN REKREASI			
1	Taman tema / Padang golf (Swasta):		
	(a) di bawah 2 ekar	350.00	175.00
	(b) 2.01 ekar hingga 5 ekar	400.00	200.00

	(c) 5.01 ekar hingga 10 ekar	450.00	225.00
	(d) 10.01 ekar dan ke atas	500.00	250.00
E. PEMBANGUNAN BERCAMPUR (MIXED DEVELOPMENT)			
1	Projek pembangunan bercampur:		
	(a) kurang 50 unit	300.00	150.00
	(b) 51 unit hingga 100 unit	350.00	175.00
	(c) 101 unit dan ke atas	400.00	200.00
F. LAIN-LAIN			
1	Lebuhraya	300.00	150.00
2	Stadium	250.00	125.00
3	IPTA / IPTS	250.00	125.00
4	Agensi/ Institusi Kerajaan	200.00	100.00
5	Rumah Penginapan Kerajaan	200.00	100.00
6	Jalan awam	200.00	100.00
7	Bangunan tadika / Pusat asuhan / Pusat jagaan orang tua dan lain-lain	200.00	100.00
8	Institusi keagamaan	200.00	100.00
9	Lain-lain pembangunan	500.00	250.00

NOTA :

1. Bagi setiap permohonan yang tidak termasuk di dalam senarai di atas sila hubungi Jabatan Perancangan Pembangunan Dan Lanskap MDB untuk mendapatkan kadar bayaran.
2. Pelan lanjutan lanskap yang melebihi tempoh masa, akan dikenakan bayaran proses separuh daripada kadar bayaran di atas.
3. Pelan pindaan kepada pelan lulus kadar bayaran adalah sama seperti di atas